

## HONORARIUMPERCENTAGE

Het honorariumpercentage t.o.v. de bouwkosten wordt berekend met de navolgende formule:

$$P = [ 1,5 \times k + 10 / (G + 0,87) ]$$

waarin de symbolen de volgende betekenis hebben:

P = honorariumpercentage

k = het nummer van de klasse waarin het project volgens bijlage 1 is ingedeeld

G = de honorariumgrondslag (de geschatte bouwkosten), uitgedrukt in miljoenen Euro's

## Verdeling van het honorarium over de fasen van de opdracht

Het honorarium op grondslag van de bouwkosten wordt als volgt over de verschillende fasen van de opdracht verdeeld:

a.	het voorlopig ontwerp	12 %
b.	het definitief ontwerp	20 %
c.	de bouwvoorbereiding	40 %
d.	prijs- en contractvorming	2 %
e.	uitvoering en oplevering	26 %

Het hierboven genoemde percentage voor de fase bouwvoorbereiding ad c. wordt als volgt onderverdeeld:

- het bestek	5 %
- de tekeningen	33 %
- de begroting	2 %

Het hierboven genoemde percentage voor uitvoering en oplevering ad e. wordt als volgt onderverdeeld:

- de uitvoeringstekeningen	15 %
- het voeren van de directie	11 %

## Vergoeding van kosten

Tot de kosten die door de opdrachtgever vergoed dienen te worden behoren

- gemaakte reis en verblijfkosten
- kosten voor het gebruik van voorzieningen telecommunicatie, postverkeer inbegrepen
- kosten voor het verveelvoudigen van tekeningen, bestekken enz.
- kosten gemoeid met het maken van foto's, maquettes, perspectief en andere presentatietekeningen indien deze door de opdrachtgever worden verlangd
- kosten gemaakt bij de aanbesteding
- kosten gemaakt bij het aangaan van contracten, legeskosten, vertaalkosten enz.

# Bijlage 1

## A Beschermd monumenten der bouwkunst

Onder beschermde monumenten der bouwkunst worden verstaan: bouwwerken die voorkomen op een gemeentelijke, provinciale of rijkslijst van beschermde monumenten.

## B Klassenindeling van woningbouwprojecten

1

De indeling van woningbouwprojecten geschiedt aan de hand van het navolgende diagram:

	eengezins	gestapeld
volledig seriematig, niet bewerkelijk	1	2
volledig seriematig, bewerkelijk	2	3
in hoge mate seriematig, niet bewerkelijk		3
in hoge mate seriematig, bewerkelijk	2	4
weinig seriematig, niet bewerkelijk		4
weinig seriematig, bewerkelijk	3	5

2

In aanvulling op het diagram van lid 1 worden de hieronder genoemde woningbouwprojecten ingedeeld in de navolgende klassen<sup>4</sup>:

Klasse 4:

- zorgwoningen [bejaarden, invaliden]

Klasse 5:

- schoolwoningen

- particuliere woonhuizen met een duidelijke individualiteit, bungalows, villa's.

3

De in het diagram van lid 1 genoemde seriematigheid wordt, naast door de overige van belang zijnde omstandigheden, bepaald door de herhaling van het casco, van een plattegrond - of een onderdeel daarvan - en van een woning. Een woningbouwproject met minder dan tien woningen wordt ingedeeld in de categorie 'weinig seriematig'.

4

De in het diagram van lid 1 genoemde mate van bewerkelijkheid wordt, naast de overige van belang zijnde omstandigheden, bepaald door:

de bestemming, de bouwwijze - zoals de onderlinge ligging, de stapeling, de toegankelijkheid en het soort woning - de bouwmethode, de stedenbouwkundige inpassing, de oriëntering, de hoogteligging, de terreinmetingen, de differentiatie naar capaciteit, naar indeling en naar verschijningsvorm en door de gemeentelijke eisen.

## C Klassenindeling van andere dan woningbouw projecten

De indeling van andere dan woningbouwprojecten in één van de bedoelde klassen geschiedt aan de hand van de navolgende nadere omschrijvingen:

Klasse 2

Bouwprojecten, die door een grote mate van eenvoud slechts weinig werkzaamheden van de architect vergen, uitsluitend voor zover deze bouwprojecten in de navolgende opsomming voorkomen:

- autostallingen [uitsluitend één laag],

- botenstallingen,

- gebouwen voor de opslag van agrarische producten,

- gebouwen voor de opslag van grondstoffen,

- kinderspeelplaatsen in de open lucht,

- silo's,

- sportaccommodaties in de open lucht,

- tankopslag,

Onder een grote mate van eenvoud wordt voor de lezing van bovenstaande omschrijving verstaan:

bouwprojecten met slechts één gebruiksfunctie, die ook overigens eenvoudig zijn voor wat betreft ruimtelijke opzet, afwerkingniveau, constructief en installatietechnisch ontwerp, alsmede voor wat betreft niet-gangbare zaken in het ontwerp.

Klasse 3

Bouwprojecten waaraan geen bijzondere eisen worden gesteld en waarvoor geen nadere indeling van de plattegronden wordt verlangd, dan wel waarvan de indeling van de plattegronden wordt gekenmerkt door een grote mate van herhaling, uitsluitend voor zover deze bouwprojecten in de navolgende opsomming voorkomen:

- ateliers,

- bedrijfshallen zonder geprogrammeerde bestemming,

- benzinestations,

- busstations,

- clubhuizen,

- distributiecentra niet behorend tot de voedselsector,

- fokkerijen,

- kerkhoven en begraafplaatsen,

- kleedlokalen,

- koelhuizen,

- maneges,

- opslagruimtes in meerdere lagen [pakhuizen],

- parkeergarages [bovengrondse in meerdere lagen],

- parkeerkelders,

- recreatieve voorzieningen [campinggebouwen],

- sportaccommodaties [overdekte, met uitzondering van overdekte zwembaden],

- tentoonstellingsruimtes [uitsluitend tijdelijke],

- tribunegebouwen,

- veestallen.

Klasse 4

Bouwprojecten en restauraties van monumenten der bouwkunst, die voor wat betreft ruimtelijke opzet, afwerkingniveau, constructief en installatietechnisch ontwerp, alsmede voor wat betreft niet-gangbare zaken in het ontwerp, door een gemiddelde mate van bewerkelijkheid worden gekenmerkt. Naast bouwprojecten, die niet worden ingedeeld in één der overige klassen, worden hiertoe onder andere gerekend:

- basisscholen,

- bedrijfs- of dienstgebouwen met een woning, zoals winkel-woonhuis, politiepост of artspraktijk,

- bedrijfsgebouwen voor levens- en genotsmiddelenindustrie,

- bedrijfsgebouwen voor de verwerkende industrie,

- bejaardentehuizen,

- bibliotheken,

- bijkantoren van banken,

- bioscopen,

- boerderijen,

- cafetaria's,

- crematoria,

- dagverblijven,

- dierenasiels,

- dierentuinen,

- discotheken,

- distributiecentra in de voedselsector,

- drinkwaterleidinggebouwen,

- gebouwen voor de zware industrie,

- hotels,

- kantines met grootkeuken installaties,

- kantoorgebouwen,

- kantoren voor de douane en voor de marechaussee,

- kerken,

- legeringsgebouwen,

- lokale brandweerkazernes,

- luchthaven gebouwen,

- militaire kazernes,

- motels,

- pensions,

- politiebureaus,

- postkantoren,

- restaurants,

- rioolwaterzuiveringgebouwen,
- scholen voor voortgezet onderwijs,
- scholen voor niet-technisch beroepsonderwijs,
- slachthuizen,
- sociale werkplaatsen,
- spoorwegstations,
- stadions,
- tearooms,
- tentoonstellingsgebouwen,
- uitvaartcentra,
- vuilverbrandingsinstallaties,
- winkels,
- winkelcentra,
- zwembaden [overdekte].

#### Klasse 5

Bouwprojecten en restauraties van beschermde monumenten der bouwkunst, die voor wat betreft ruimtelijke opzet, afwerkingniveau, constructief en installatietechnisch ontwerp, alsmede voor wat betreft niet-gangbare zaken in het ontwerp, door een grote mate van bewerkelijkheid worden gekenmerkt. Hiertoe worden onder andere gerekend:

- bedrijfsgebouwen met een gedifferentieerde programmering,
- centrale spoorwegstations,
- concertgebouwen,
- congresgebouwen,
- dierenklinieken,
- elektriciteitscentrales,
- expeditieknooppunten,
- filmstudio's,
- gebouwen voor de gezondheidszorg,
- gemeentehuizen,
- gerechtsgebouwen,
- gevangenissen,
- hogescholen,
- hoofdbureaus van politie,
- huizen van bewaring,
- kantoorgebouwen met een gedifferentieerde programmering, zoals
- hoofdkantoren van banken en hoofdpostkantoren,
- laboratoria,
- musea,
- provinciehuizen,
- raadhuisen,
- radio- en televisiegebouwen,
- regionale brandweerkazernes,
- rekencentra,
- scholen voor technisch beroepsonderwijs,
- scholen met bijzondere voorzieningen voor gehandicapte kinderen,
- schouwburgen,
- schuilkelders,
- universiteiten,
- verpleegthuizen,
- ziekenhuizen.

#### Klasse 6

Bouwprojecten en restauraties van beschermde monumenten der bouwkunst, die door een uitzonderlijke mate van bewerkelijkheid worden gekenmerkt.